



LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

CASA DELUCHI | ÂNTONIO PRADO - RS



Arq. Leila Cristiane Schaedler
CAU/RS A48059-2

Arq. Paula Nader Rodrigues
CAU/RS A46219-5

Arq. Vinícius de Tomasi Ribeiro
CAU/RS A41292-9

Acad. Karine Fongaro
Acad. Isadora Scain





CASA DELUCHI - ANTÔNIO PRADO/RS

FICHA Nº 1



OBRA: Casa Deluchi

ENDEREÇO: Av. Valdomiro Bochese, 373, Centro, Antônio Prado/RS

CONTRATANTE: Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional

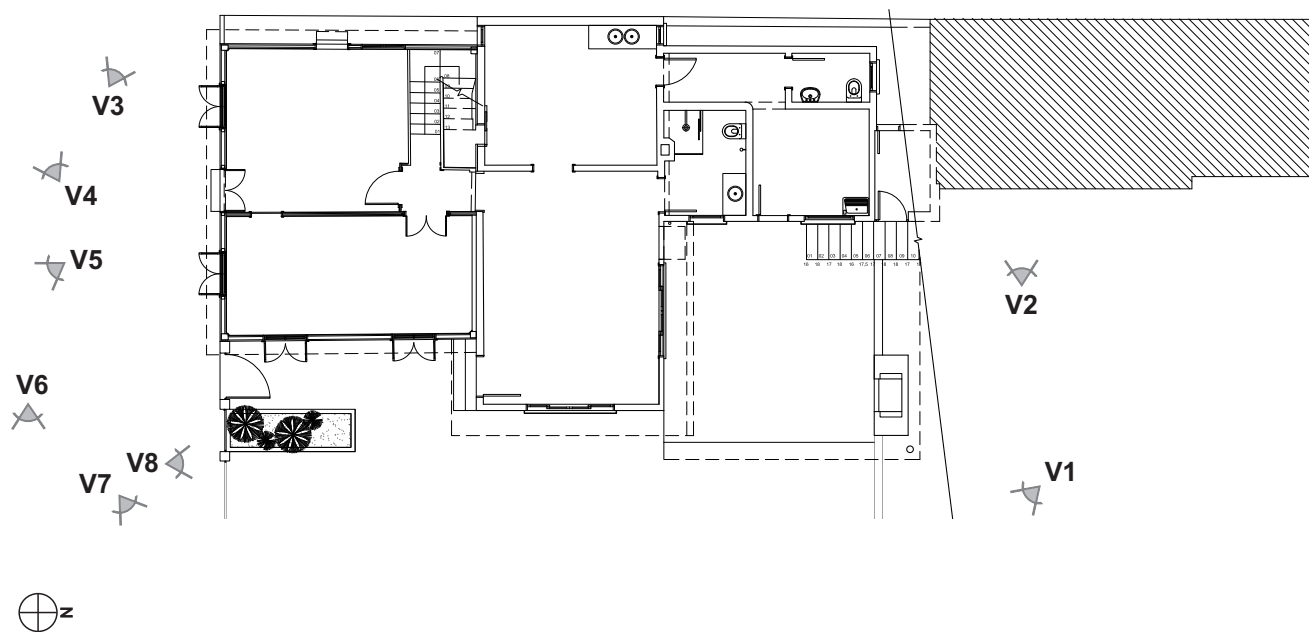
ÁREA TOTAL: 86,80 m²

EQUIPE: Arq. Leila Schaedler, Arq. Paula N. Rodrigues e Arq. Vinícius T. Ribeiro

ENTORNO

DEZEMBRO/2021

ENTORNO



IMAGENS



V1



V2



V3



V4



V5



V6



V7



V8

DESCRIÇÃO

- O terreno possui apenas uma testada principal, localizada na Fachada Sul;
- Na fachada leste encontra-se a garagem da edificação e também a parte nova da residência;
- A leste, no passeio, também existe um ponto de ônibus;
- Ao lado da fachada oeste encontra-se uma edificação de maior altura em relação a residência;
- Ao norte da edificação observam-se os anexos da edificação, um desnível existente no terreno e também diversas tipologias de vegetação.



CASA DELUCHI - ANTÔNIO PRADO/RS

FICHA Nº 2



OBRA: Casa Deluchi

ENDEREÇO: Av. Valdomiro Bochese, 373, Centro, Antônio Prado/RS

CONTRATANTE: Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional

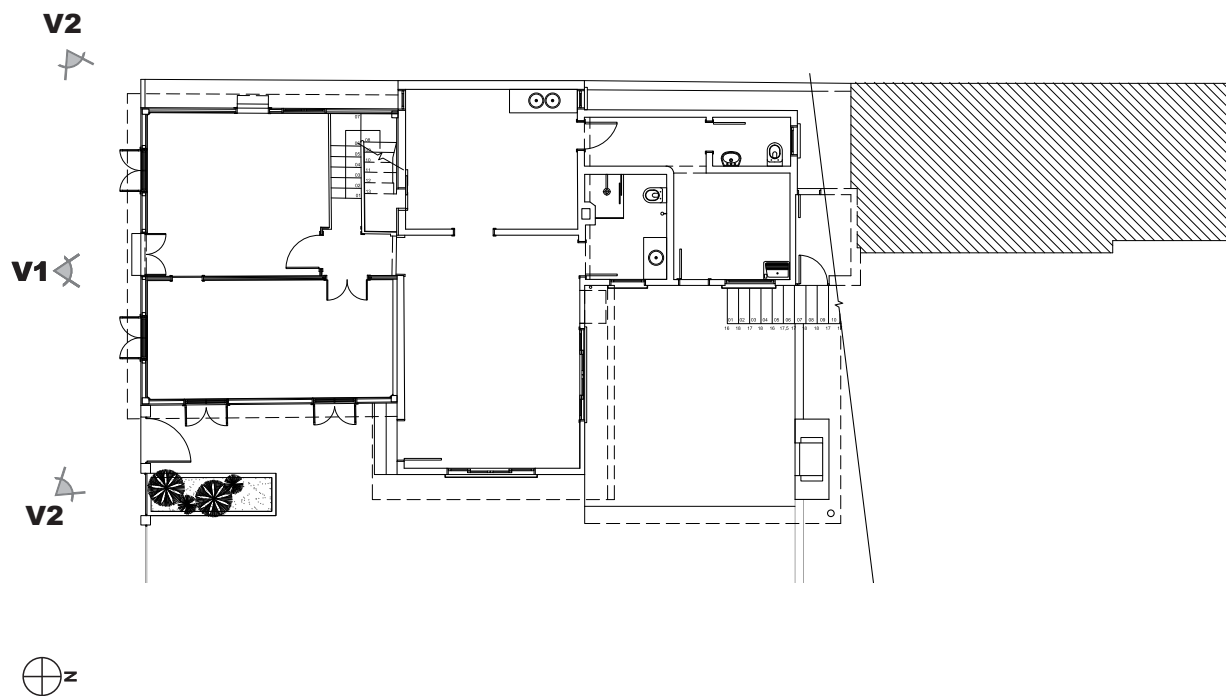
ÁREA TOTAL: 86,80 m²

EQUIPE: Arq. Leila Schaedler, Arq. Paula N. Rodrigues e Arq. Vinícius T. Ribeiro

FACHADA SUL

DEZEMBRO/2021

FACHADA SUL



IMAGENS



V1



V2



V3

DESCRIÇÃO

- Principal fachada da edificação;
- Esquadrias em madeira e com pintura marrom;
- Paredes em madeira com pintura branca;
- Madeira e pintura da fachada apresentam danos;
- Numeração da residência próxima da porta de entrada;
- Presença de fiação elétrica na fachada e de uma antena no telhado que acaba aparecendo na fachada;
- Presença de anexo em tijolos maciços aparentes;
- Anexo com esquadrias de madeira e com fiação elétrica aparente;



CASA DELUCHI - ANTÔNIO PRADO/RS

FICHA Nº 3



OBRA: Casa Deluchi

ENDEREÇO: Av. Valdomiro Bochese, 373, Centro, Antônio Prado/RS

CONTRATANTE: Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional

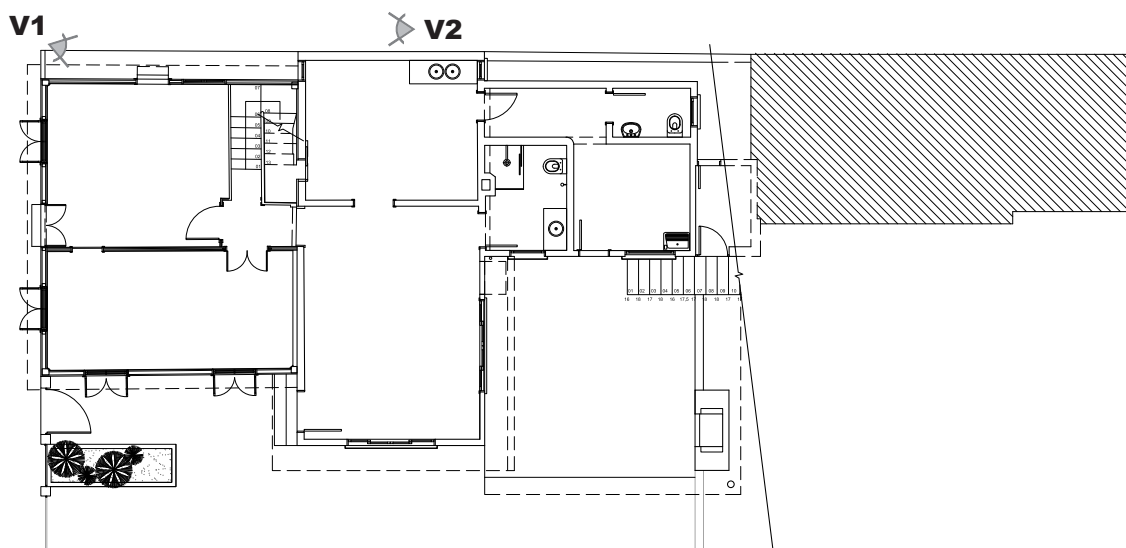
ÁREA TOTAL: 86,80 m²

EQUIPE: Arq. Leila Schaedler, Arq. Paula N. Rodrigues e Arq. Vinícius T. Ribeiro

FACHADA
OESTE

DEZEMBRO/2021

FACHADA OESTE



IMAGENS



V1



V2

DESCRIÇÃO

- Esquadrias em madeira com pintura marrom;
- Paredes em madeira com pintura branca;
- Madeira e pintura da fachada apresentam danos;
- Presença de um anexo em tijolos maciços com esquadrias de alumínio;
- Caixa de ar condicionado;
- Calhas de alumínio aparentes juntamente com a tubulação pluvial;
- Presença de piquetes de concreto;
- Materiais de construção espalhados pela fachada;
- Presença de uma pequena floreira junto ao anexo;



CASA DELUCHI - ANTÔNIO PRADO/RS

FICHA Nº 4

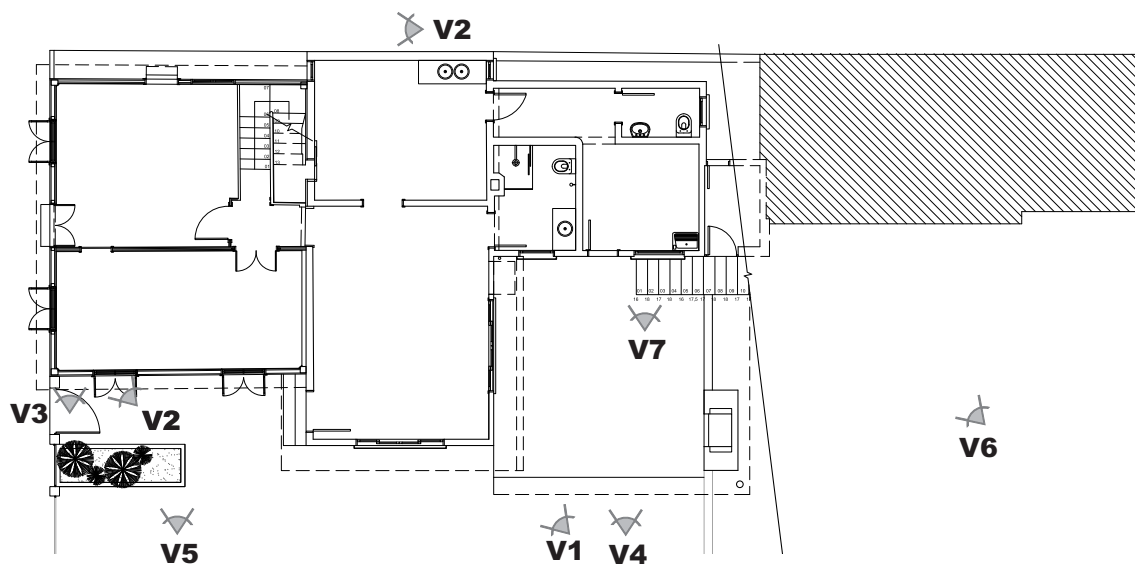


OBRA: Casa Deluchi
ENDEREÇO: Av. Valdomiro Bochese, 373, Centro, Antônio Prado/RS
CONTRATANTE: Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional
ÁREA TOTAL: 86,80 m²
EQUIPE: Arq. Leila Schaedler, Arq. Paula N. Rodrigues e Arq. Vinícius T. Ribeiro

FACHADA
LESTE

DEZEMBRO/2021

FACHADA LESTE



IMAGENS



V1



V2



V3



V4



V5



V6



V7

DESCRIÇÃO

- Esquadrias em madeira e com pintura marrom;
- Esquadrias com sinais de deterioração;
- Paredes em madeira com pintura branca;
- Madeira e pintura da fachada apresentam danos;
- Presença de um anexo em tijolos maciços com esquadrias de alumínio;
- Caixa de ar condicionado;
- Caixa com medidores elétricos e abaixo medidores pluviais;
- Presença de calha e encamento aparente;
- Fiação elétrica aparente;
- Estrutura metálica junto ao coberto do anexo.
- Presença de uma escada que leva até outro anexo em tijolos maciços;



CASA DELUCHI - ANTÔNIO PRADO/RS

FICHA Nº 5

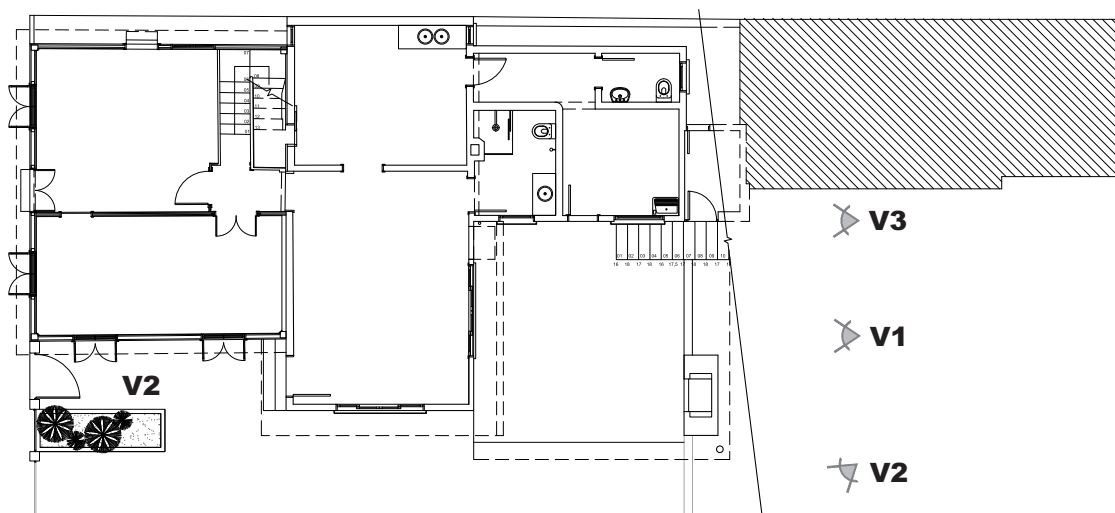


OBRA: Casa Deluchi
ENDEREÇO: Av. Valdomiro Bochese, 373, Centro, Antônio Prado/RS
CONTRATANTE: Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional
ÁREA TOTAL: 86,80 m²
EQUIPE: Arq. Leila Schaedler, Arq. Paula N. Rodrigues e Arq. Vinícius T. Ribeiro

FACHADA
NORTE

DEZEMBRO/2021

FACHADA NORTE



IMAGENS



V1



V2



V3

DESCRIÇÃO

- Presença de um desnível em maior altura que a edificação;
- Vegetação de médio e pequeno porte;
- Telhado do anexo é visualizado pelo desnível e observam-se alguns danos;
- Antenas parabólicas distribuídas pelo telhado;
- Presença de um chaminé junto ao telhado do anexo;
- Os anexos cobrem grande parte da edificação original, sendo possível visualizar apenas as paredes em madeira e esquadrias do pavimento superior.



CASA DELUCHI - ANTÔNIO PRADO/RS

FICHA Nº 6



OBRA: Casa Deluchi

ENDEREÇO: Av. Valdomiro Bochese, 373, Centro, Antônio Prado/RS

CONTRATANTE: Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional

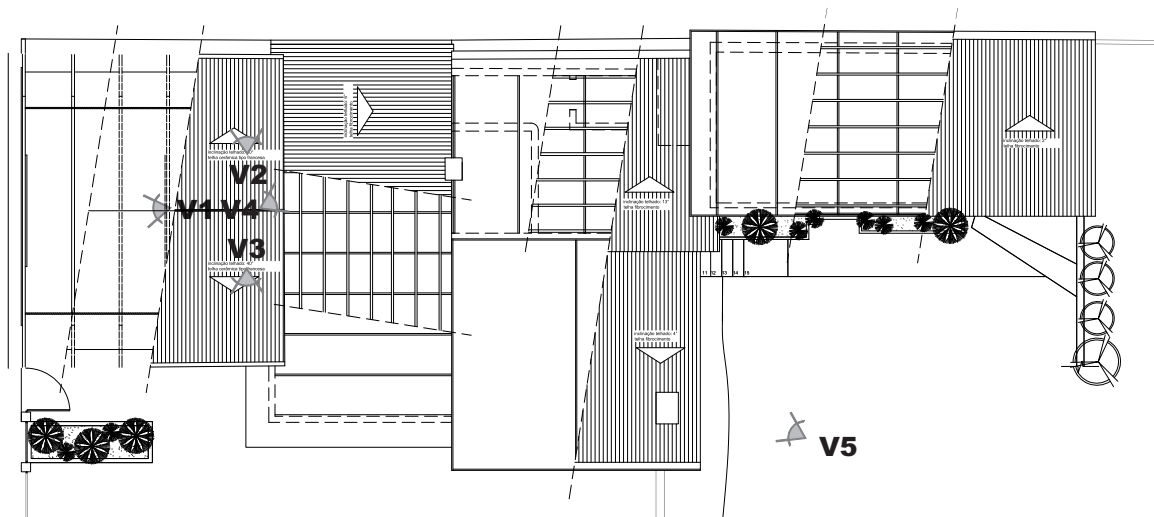
ÁREA TOTAL: 86,80 m²

EQUIPE: Arq. Leila Schaedler, Arq. Paula N. Rodrigues e Arq. Vinícius T. Ribeiro

COBERTURA

DEZEMBRO/2021

COBERTURA



IMAGENS



V1



V2



V3



V4



V5

DESCRIÇÃO

- A cobertura possui estrutura em telhas de barro e madeira;
- Percebe -se que o telhado possui uma flambagem na cumeeira;
- A estrutura de madeira apresenta alguns pontos de possível comprometimento estrutural;
- Em seu interior encontram-se telhas para reposição;



CASA DELUCHI - ANTÔNIO PRADO/RS

FICHA Nº 7



OBRA: Casa Deluchi

ENDEREÇO: Av. Valdomiro Bochese, 373, Centro, Antônio Prado/RS

CONTRATANTE: Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional

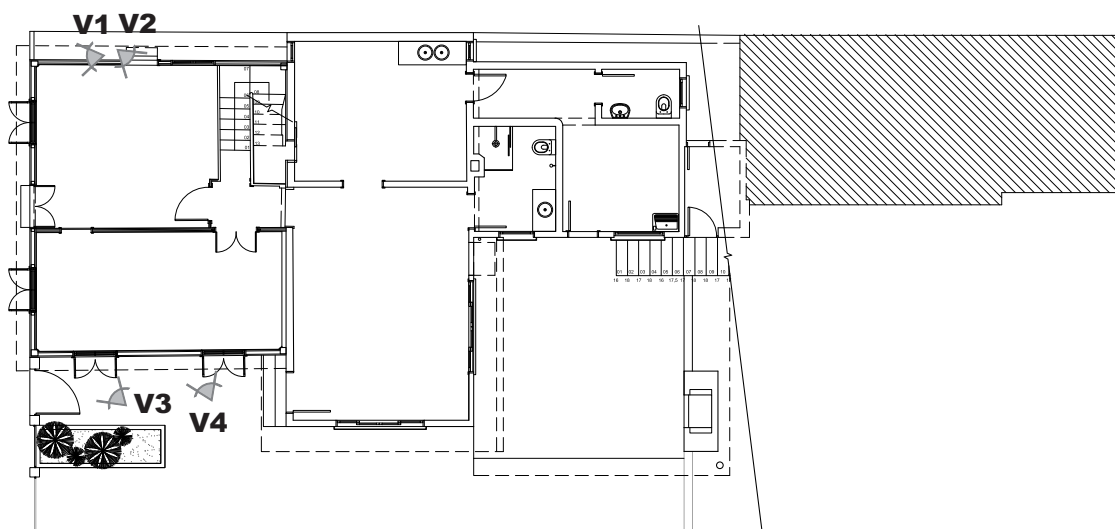
ÁREA TOTAL: 86,80 m²

EQUIPE: Arq. Leila Schaedler, Arq. Paula N. Rodrigues e Arq. Vinícius T. Ribeiro

ESTRUTURA
PISO

DEZEMBRO/2021

ESTRUTURA (PISO)



IMAGENS



V1



V2



V3



V4

DESCRIÇÃO

- A fundação é de madeira e possui escoras em pedra;
- Possui três vigas principais, no sentido leste-oeste;
- Observa-se que algumas escoras assentaram no terreno, curvando as vigas.



CASA DELUCHI - ANTÔNIO PRADO/RS

FICHA Nº 8



OBRA: Casa Deluchi

ENDEREÇO: Av. Valdomiro Bochese, 373, Centro, Antônio Prado/RS

CONTRATANTE: Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional

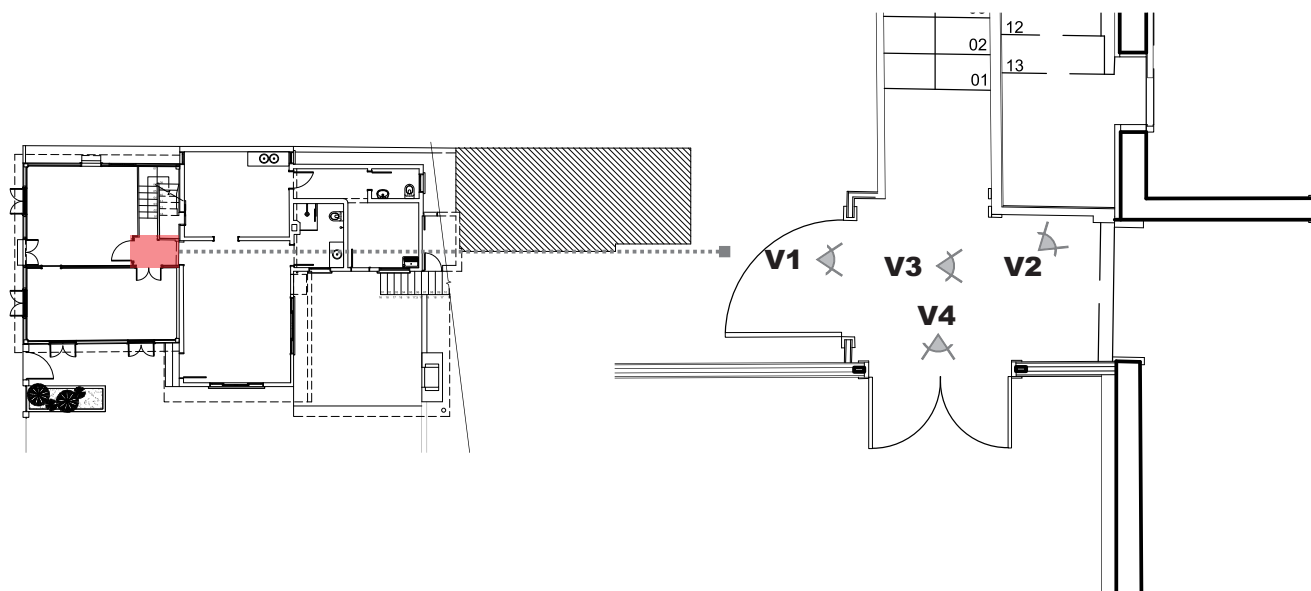
ÁREA TOTAL: 86,80 m²

EQUIPE: Arq. Leila Schaedler, Arq. Paula N. Rodrigues e Arq. Vinícius T. Ribeiro

CORREDOR

DEZEMBRO/2021

CORREDOR



IMAGENS



V1



V2



V3



V4

DESCRIÇÃO

- Paredes e forro em lambril (não original);
- Piso de madeira, original;
- Marcos e esquadrias em madeira com pintura escura;
- Esquadrias apresentam danos na pintura;
- Fiação aparente;
- Rodapés em madeira e com pintura escura.



CASA DELUCHI - ANTÔNIO PRADO/RS

FICHA Nº 9



OBRA: Casa Deluchi

ENDEREÇO: Av. Valdomiro Bochese, 373, Centro, Antônio Prado/RS

CONTRATANTE: Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional

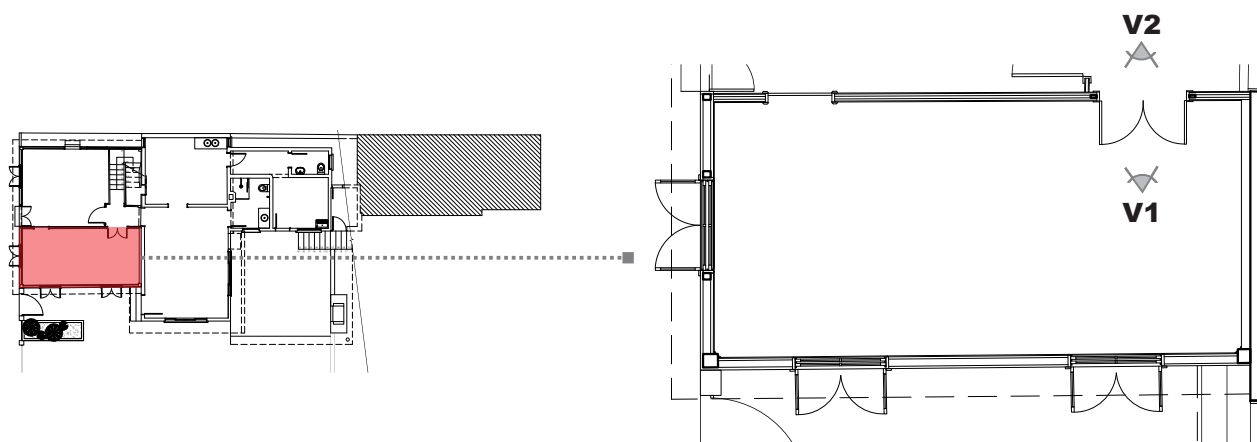
ÁREA TOTAL: 86,80 m²

EQUIPE: Arq. Leila Schaedler, Arq. Paula N. Rodrigues e Arq. Vinícius T. Ribeiro

DORMITÓRIO 1

DEZEMBRO/2021

DORMITÓRIO 1 - PAVIMENTO TÉRREO



IMAGENS



V1



V2



V3



V4



V5



V6



V7

DESCRIÇÃO

- Paredes e forro em lambril (não original);
- Piso de madeira, original;
- Ventilador junto ao forro;
- Esquadrias de madeira, com pintura preta;
- Aparelhos eletrônicos (TV, ar condicionado);
- Mobiliário em madeira maciça;
- Fiação elétrica aparente.



CASA DELUCHI - ANTÔNIO PRADO/RS

FICHA Nº 10



OBRA: Casa Deluchi

ENDEREÇO: Av. Valdomiro Bochese, 373, Centro, Antônio Prado/RS

CONTRATANTE: Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional

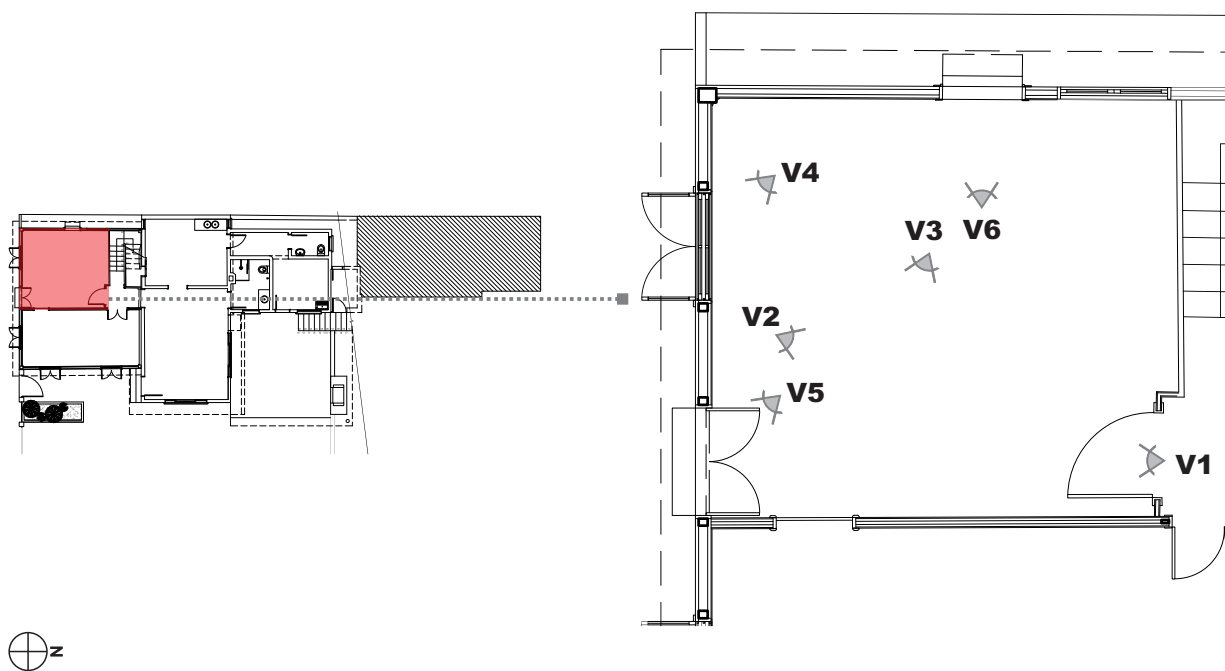
ÁREA TOTAL: 86,80 m²

EQUIPE: Arq. Leila Schaedler, Arq. Paula N. Rodrigues e Arq. Vinícius T. Ribeiro

DORMITÓRIO 2

DEZEMBRO/2021

DORMITÓRIO 2 - PAVIMENTO TÉRREO



IMAGENS



V1



V2



V3



V4



V5



V6

DESCRIÇÃO

- Paredes e forro em lambril (não original);
- Piso de carpete;
- Esquadrias em madeira com pintura preta;
- Fiação elétrica aparente;
- Danos na madeira do forro
- Existência de aparelhos eletrônicos (TV, ar - condicionado, esteira)
- Lustre de metal junto ao forro;
- Mobiliário em madeira maciça.



CASA DELUCHI - ANTÔNIO PRADO/RS

FICHA Nº 11

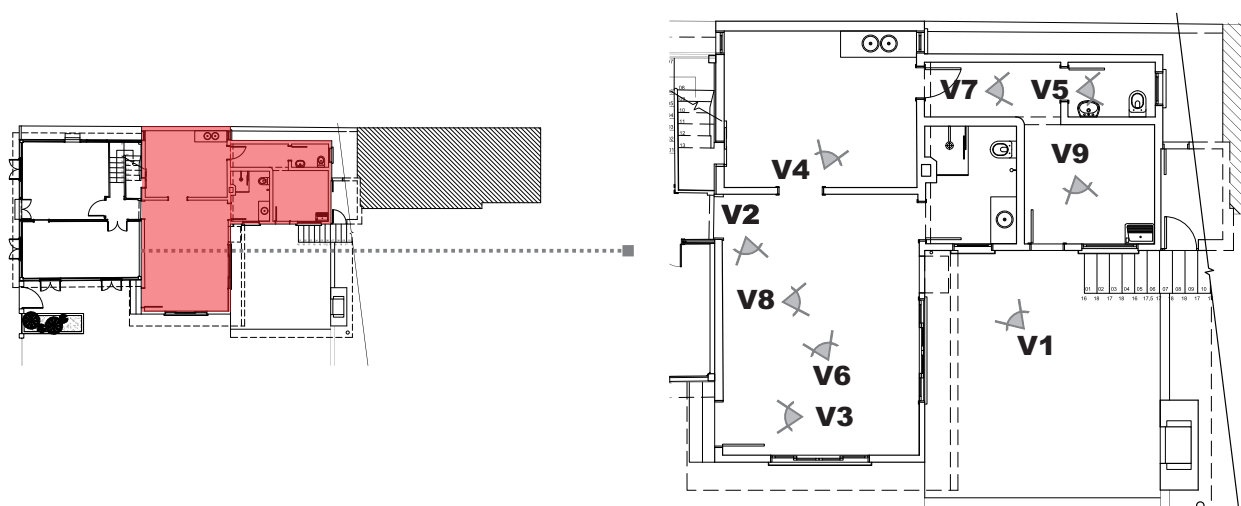


OBRA: Casa Deluchi
ENDEREÇO: Av. Valdomiro Bochese, 373, Centro, Antônio Prado/RS
CONTRATANTE: Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional
ÁREA TOTAL: 86,80 m²
EQUIPE: Arq. Leila Schaedler, Arq. Paula N. Rodrigues e Arq. Vinícius T. Ribeiro

ANEXO

DEZEMBRO/2021

ANEXO



IMAGENS



V1



V2



V3



V4



V5



V6



V7



V8



V9

DESCRIÇÃO

- Piso em parquet, nas áreas de estar e cozinha;
- Piso da cozinha possui cerâmica além do parquet;
- Banheiros e lavanderia com piso em lajotinha avermelhada;
- Área externa com piso em lajota vermelha;
- Paredes da área de estar em tijolos com pintura branca;
- Paredes da cozinha com revestimento em lajota branca;
- Porta de entrada em madeira;
- Mobiliário em madeira maciça;
- Diversos objetos decorativos;
- Lavanderia com esquadrias metálicas.



CASA DELUCHI - ANTÔNIO PRADO/RS

FICHA Nº 12

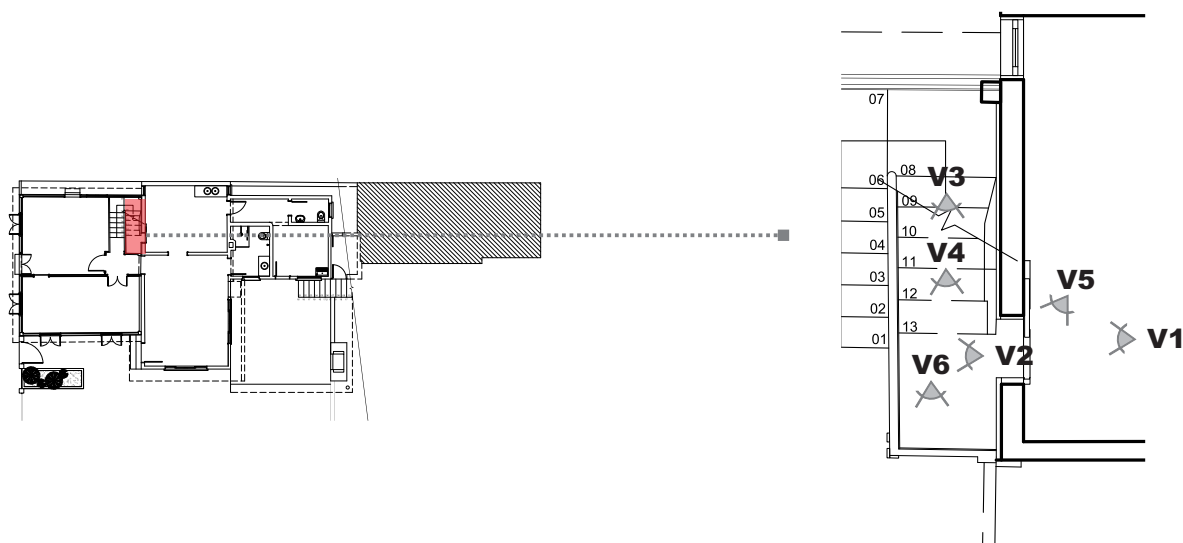


OBRA: Casa Deluchi
ENDEREÇO: Av. Valdomiro Bochese, 373, Centro, Antônio Prado/RS
CONTRATANTE: Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional
ÁREA TOTAL: 86,80 m²
EQUIPE: Arq. Leila Schaedler, Arq. Paula N. Rodrigues e Arq. Vinícius T. Ribeiro

DESPENSA

DEZEMBRO/2021

DESPENSA



IMAGENS



V1



V2



V3



V4



V5



V6

DESCRIÇÃO

- Piso, forro e paredes em madeira;
- Diversos pregos espalhados pelo espaço usados para pendurar utensílios;
- Prateleira em madeira usada para armazenamento;
- Presença de danos nas paredes e piso.



CASA DELUCHI - ANTÔNIO PRADO/RS

FICHA Nº 13



OBRA: Casa Deluchi

ENDEREÇO: Av. Valdomiro Bochese, 373, Centro, Antônio Prado/RS

CONTRATANTE: Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional

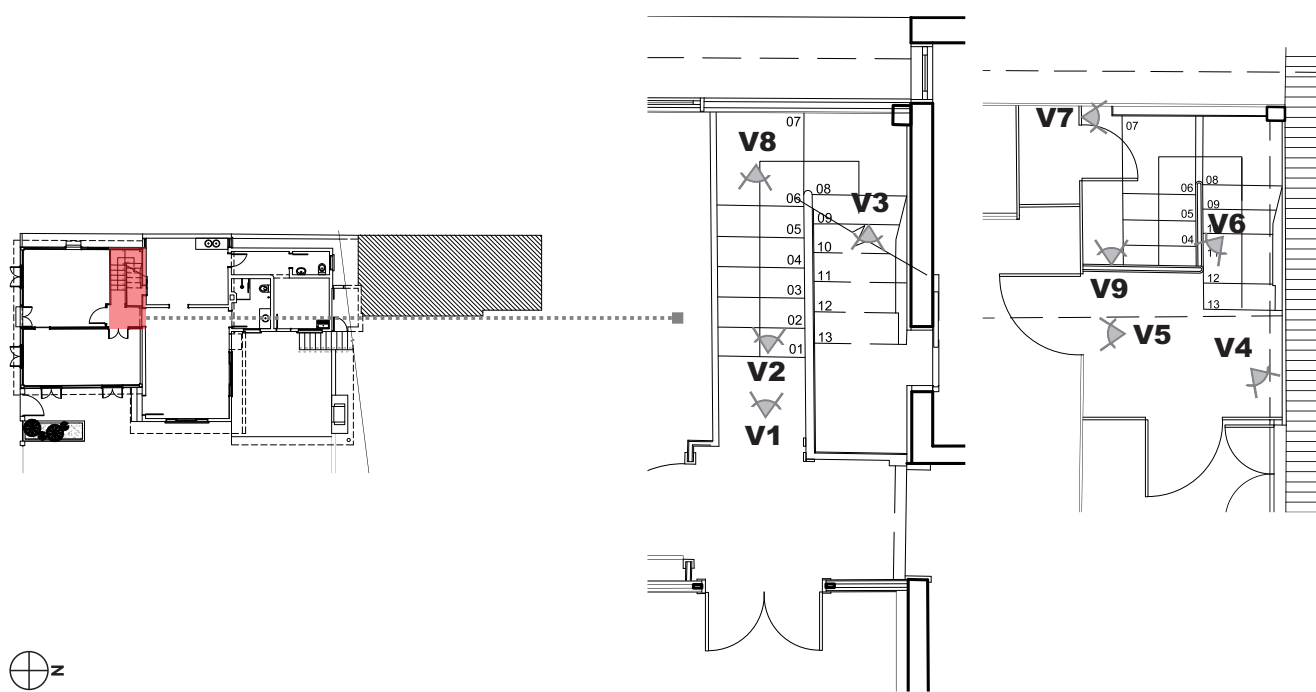
ÁREA TOTAL: 86,80 m²

EQUIPE: Arq. Leila Schaedler, Arq. Paula N. Rodrigues e Arq. Vinícius T. Ribeiro

ESCADA

DEZEMBRO/2021

ESCADA



IMAGENS



V1



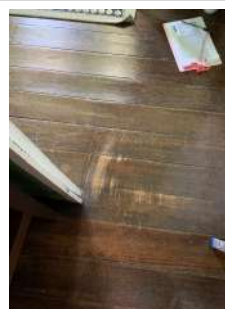
V2



V3



V4



V5



V6



V7



V8



V9

DESCRIÇÃO

- Escadaria em madeira com fitas antiderrapantes;
- Forro em madeira e com pintura verde;
- No piso superior as paredes foram pintadas de verde;
- As paredes da escada no pavimento térreo foram revestidas com lambril;
- Na imagem V7, é possível ver a parede original e o lambril a frente;



CASA DELUCHI - ANTÔNIO PRADO/RS

FICHA Nº 14

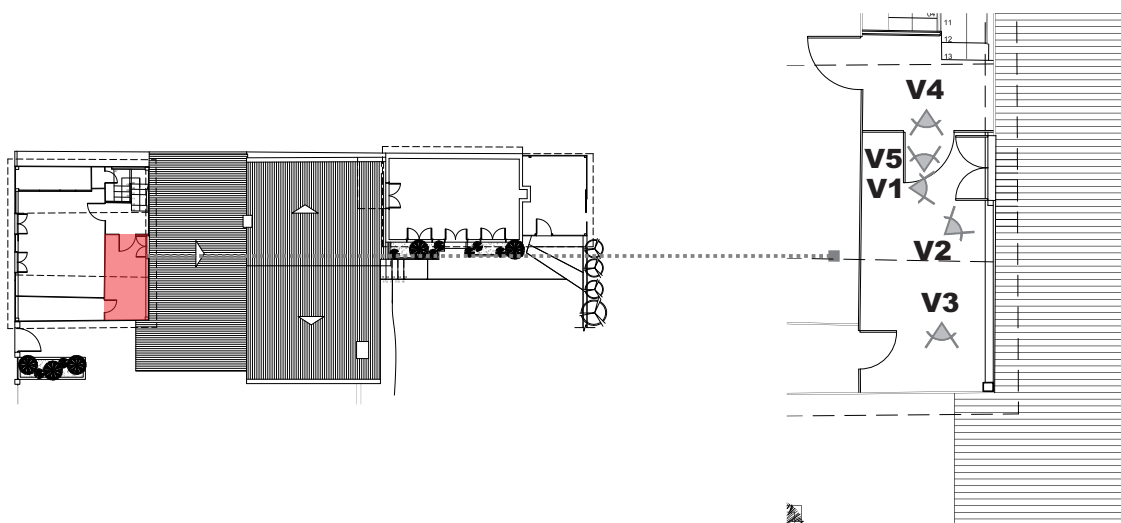


OBRA: Casa Deluchi
ENDEREÇO: Av. Valdomiro Bochese, 373, Centro, Antônio Prado/RS
CONTRATANTE: Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional
ÁREA TOTAL: 86,80 m²
EQUIPE: Arq. Leila Schaedler, Arq. Paula N. Rodrigues e Arq. Vinícius T. Ribeiro

DEPÓSITO

DEZEMBRO/2021

DEPÓSITO



IMAGENS



V1



V2



V3



V4



V5

DESCRIÇÃO

- Piso em madeira;
- Paredes e forro em madeira com pintura branca;
- Piso apresenta diversos danos;
- Paredes apresentam danos na pintura;



CASA DELUCHI - ANTÔNIO PRADO/RS

FICHA Nº 15



OBRA: Casa Deluchi

ENDEREÇO: Av. Valdomiro Bochese, 373, Centro, Antônio Prado/RS

CONTRATANTE: Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional

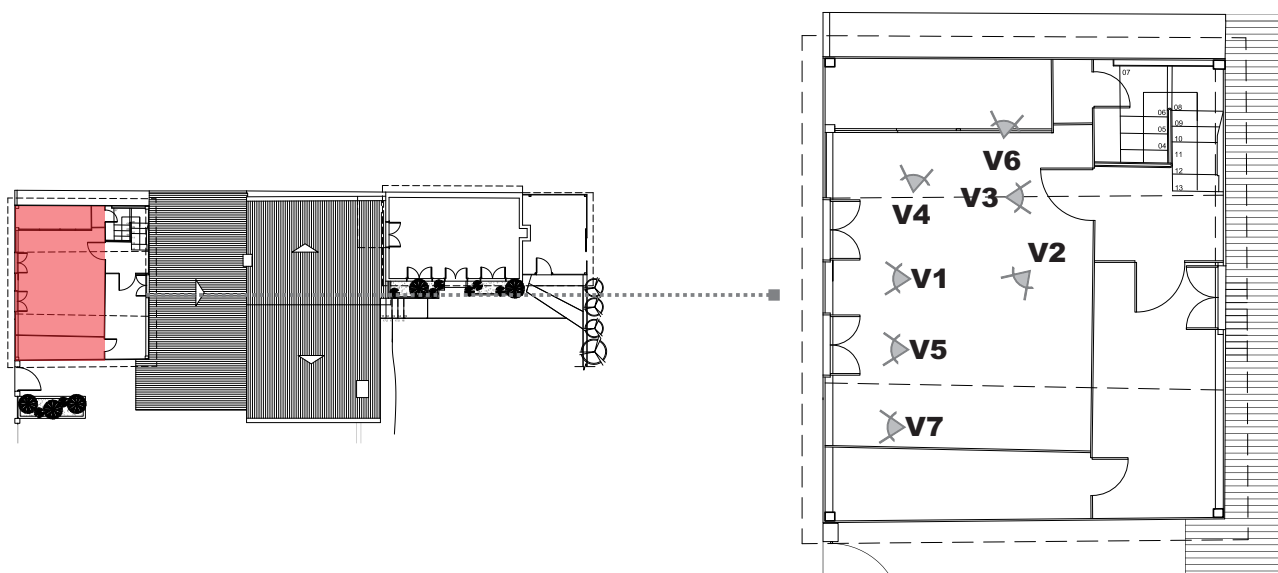
ÁREA TOTAL: 86,80 m²

EQUIPE: Arq. Leila Schaedler, Arq. Paula N. Rodrigues e Arq. Vinícius T. Ribeiro

DORMITÓRIO 3

DEZEMBRO/2021

DORMITÓRIO 3



IMAGENS



V1



V2



V3



V4



V5



V6



V7

DESCRIÇÃO

- Paredes em madeira com pintura verde;
- Piso em madeira;
- Mobiliário em madeira;
- Fiação elétrica aparente;
- Forro com inclinação nas laterais pintado de verde;
- Danos no piso e paredes.